



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ГРУППА КОМПАНИЙ «ЕКС»**

**Свидетельство СРО № СРО-П-029-25092009 от 12.02.2020г.  
Протокол Правления № 184 от 02.10.2017**

**Заказчик – Казенное предприятие города Москвы  
«Выставка достижений народного хозяйства» (КП «ВДНХ»)**

**Строительство объекта: конноспортивного манежа  
по адресу: город Москва, ул. проспект Мира, д. 119**

**РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел АРЗ.**

**Архитектурные решения. Кровля.**

**КСМ-Р/1-20-АРЗ**

**2021 г.**

**Основано в 1970**





**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ГРУППА КОМПАНИЙ «ЕКС»**

Свидетельство СРО № СРО-П-029-25092009 от 12.02.2020  
Протокол Правления № 184 от 02.10.2017

Заказчик – Казенное предприятие города Москвы  
«Выставка достижений народного хозяйства» (КП «ВДНХ»)

Строительство объекта: конноспортивного манежа  
по адресу: город Москва, ул. проспект Мира, д. 119

**РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел АРЗ.**

**Архитектурные решения. Кровля.**

**КСМ-Р/1-20-АРЗ**

Заместитель генерального  
директора

Главный инженер проекта

**Р.В. Прусенков**

**Д.В. Потапов**

**2021 г.**

Основано в 1970



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Архитектурная Проектная Мастерская «Проспект»**

---

**(ООО «АПМ «Проспект»)**

Член Саморегулируемой организации Ассоциация проектировщиков "СтройОбъединение",  
регистрационный номер в реестре саморегулируемой организации СРО-П-145-04032010 . Регистрационный  
номер в реестре членов :270011/700

**Заказчик – Акционерное общество «Группа компаний «ЕКС»**

**Строительство объекта: конноспортивного манежа по адресу:**

**город Москва, ул. проспект Мира, д. 119**

**РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел АРЗ. Архитектурные решения. Кровля.**

**KCM-P/1-20-APЗ**

**Директор**

**Б.Г.Тарасов**

**Главный инженер проекта**

**О.В.Соколова**

**2021**

Основано в 1970



Согласовано						
Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. №подл.						

Лист	Наименование	Примечание
	Обложка	
	Титул ЕКС	
	Титул Проспект	
1	Ведомость чертежей АРЗ	
2	План кровли с вентшахтами.	
3	План кровли.	
4	Кровля. Спецификация материалов.	
5	Узел кровли К-1	
6	Узел кровли К-2	
7	Узел кровли К-3	
8	Узел кровли К-4	
9	Узел кровли К-5	

						КСМ-Р/1-20-АРЗ			
						Строительство объекта: конноспортивного манежа по адресу: город Москва, ул. проспект Мира, д.119.			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Соколова					Р	1	
ГАП		Тарасов Б.Г.							
Архитектор		Вихорев							
Архитектор		Золотницyna							
						Ведомость чертежей АРЗ	ПРОСПЕКТ	архитектурная проектная мастерская	
Норм.контр.		Пигалова							











Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Кровля.

ПОЗ.	МАТЕРИАЛ	ГАБАРИТЫ, мм	ПЛОЩАДЬ, М²	ОБЪЁМ, М³	ПОЗ.	МАТЕРИАЛ	ГАБАРИТЫ, мм	ПЛОЩАДЬ, М²	ОБЪЁМ, М³
Состав кровли тип 1 (неэксплуатируемая скатная кровля)					Состав кровли тип 2, тип 3, тип 4 (неэксплуатируемая плоская кровля)				
Лист 2,3-АР3	Наружная облицовка из натурального камня Доломит по вентсистеме	30	2 004,40	60,132		Полимерная мембрана LOGICROOF V-RP, СТО 72746455-3.4.1-2013 (или аналог), с заводом на шахты h=300 мм, на перепад кровли h=700 мм	1,5	2 224,10	-----
	Элементы подконструкции для облицовки из натурального камняU-коп АТС-316 (или аналог) :					Плиты теплоизоляционные LOGICPIR PROF Ф/Ф,СТО 72746455-3.8.1-2017 (или аналог)	70	2 083,30	-----
	наименование	расход на 1м.кв.				Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н ПРОФ,СТО 72746455-3.2.6-2018 (или аналог), с заводом на шахты h=300 мм, на перепад кровли h=700 мм	50	2 179,63	-----
	Кронштейн несущий АД-033/280	1,0741шт.				Влагозащитный материал Изоспан AF+ (или аналог), с заводом на кирпичный парапет h=120 мм	1	2 116,10	-----
	Кронштейн опорный АД-032/280	0,2506шт.				Плиты теплоизоляционные клиновидные из экструзионного пенополистирола ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF SLOPE (или аналог) с уклоном i=1,7%	0-260 0-205 0-205	432,40 над малым манежем 371,10 над монолитной частью 1502,70 над большим манежем	-----
	Салазка большая АД-023	1,0741шт.			Стаканы для ДУ. Шахты для КДУ, ОВ. Люки выходов на кровлю.				
	Салазка малая АД-022	0,1790шт.			Кирпич керамический полнотелый (250х120х65)	120	61,45	7,37	
	Шайба для фиксации направляющей от сдвига диам.отв.5, АД-0511	3,2223шт.				250	15,36	3,84	
	Шайба АД-053	2,6494шт.			Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н ПРОФ,СТО 72746455-3.2.6-2018 (или аналог)	50	65,10	-----	
	Пластиковый терморазрыв ПД-133	1,0741шт.			Полимерная мембрана LOGICROOF V-RP, СТО 72746455-3.4.1-2013 (или аналог)	1,5	58,34	-----	
Пластиковый терморазрыв ПД-132	0,2506шт.			Ходовые дорожки из ПВХ мембраны LOGICROOF Walkway Puzzle (или аналог)	8	176,60	-----		
Алюминиевый профиль (длина 6 м.п.) А-24.4	2,3988м.п.			Противопожарный защитный материал LOGICROOF NG (или аналог).	-----	310,50	-----		
Алюминиевый профиль (длина 6 м.п.) А-16.2	2,9359м.п.			Сэндвич - панель (стенки прямка чиллера)	120	50,18			
Алюминиевый профиль (длина 6 м.п.) А-17.2	0,2864м.п.			Страховочный крюк СтК Zarges для крепления страховочных троссов. Крепить к парапету шагом 3м	56 штук		-----		
Заклёпка вытяжная А2/А2 К6 3х8	2,7568шт.			Наружная пожарная лестница НПЛ-2, выполненная в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009	2 штуки	54,56 кг			
Заклёпка вытяжная А/А2 К11 5х12	6,8027шт.			Наружная пожарная лестница НПЛ-3, выполненная в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009	2 штуки	159,68 кг			
Анкер (по результатам испытаний)	1,9692шт.			Примечание:  1.Площадь материалов кровли дана без учета дополнительных 10%. 2.Кровля из полимерной мембраны - ТН-КРОВЛЯ Смарт PIR производства "ТехноНИКОЛЬ" или аналог.					
Парапет (между скатной и плоской кровлями)									
Кирпич керамический полнотелый (250х120х65)	250	226,25	56,56						
Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н ПРОФ,СТО 72746455-3.2.6-2018 (или аналог)	50	452,51	-----						
Полимерная мембрана LOGICROOF V-RP, СТО 72746455-3.4.1-2013 (или аналог)	1,5	292,57	-----						
Отлив парапета кровли -оц.кровельная сталь с полимерн. покрытием, цвет RAL 9005, поверхность матовая.	0,8	171,00	-----	КСМ-Р/1-20-АР3  Строительство объекта: конноспортивного манежа по адресу: город Москва, ул. проспект Мира, д.119.					
Металлический компенсатор -оц.кровельная сталь с полимерн. покрытием,цвет RAL 9005, поверхность матовая.	0,8	(191,40пм)	-----						
Парапет (малого манежа)									
Монолитный ж/б	250	см. раздел КР	-----						
Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н ПРОФ,СТО 72746455-3.2.6-2018 (или аналог)	50	67,25	-----						
Полимерная мембрана LOGICROOF V-RP, СТО 72746455-3.4.1-2013 (или аналог)	1,5	39,65	-----						
Отлив парапета кровли -оц.кровельная сталь с полимерн. покрытием, цвет RAL 9005, поверхность матовая.	0,8	50,92	-----						
Изм. Кол.уч. Лист №Док. Подп. Дата									
ГИП Соколова 01.2022									
ГАП Тарасов Б.Г 01.2022									
Стадия Лист Листов									

K-1

Ограждение кровли  
высотой 600 мм  
выполненное в соответствии с  
ГОСТ Р 53254-2009

Состав кровли тип 1 (неэксплуатируемая скатная кровля):

- Наружная облицовка из натурального камня или стеклофибробетонных панелей по вентсистеме (НГ)
- Полимерная мембрана LOGICROOF V-RP(Г2,В2/РП1), - 1,5 мм  
СТО 72746455-3.4.1-2013 (или аналог)
- Стеклохолст поверхностной плотностью не менее 100г/м2
- Плиты теплоизоляционные LOGICPIR PROF Ф/Ф(Г1,В2,Д3,Т3) - 70 мм  
СТО 72746455-3.8.1-2017 (или аналог)
- Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н ПРОФ(НГ), - 50 мм  
СТО 72746455-3.2.6-2018 (или аналог)
- Влагозащитный материал Изоспан АF+(НГ) (или аналог) - 1 мм
- Стальной профилированный лист (см.КР)

Натуральный камень или стеклофибробетон

Крепежный профиль

Кронштейн

Направляющая

Стальной профиль (швеллер?) для крепления  
кронштейнов облицовки кровли, см. КЖ

Герметик Технониколь ПУ

Краевая рейка Технониколь

Logicroof V-SR

Утеплитель Технорф Н ПРОФ

Стальная опора, см. КЖ

Сетка от птиц

Стальная балка, см. КЖ

Профлист см. КЖ

Стальные рамы несущей  
конструкции кровли см. КЖ

Внутренняя облицовка  
HPL панель

Стальная балка, см. КЖ

Направляющие  
HPL панелей

Внутренняя облицовка  
HPL панель

Нащельник  
оц. кров. сталь

Усилитель стойки

Стойка витража

Направляющие  
HPL панелей

Внутренняя облицовка  
HPL панель

Нащельник  
оц. кров. сталь

Ригель витража

Стойка на высоту холла  
(стальная прямоугольная  
труба 160x200мм)

Стойка витража

Стойка витража

Стойка витража

Стойка витража

Стойка витража

Стойка витража

Стойка витража

Стойка витража

Стойка витража

Стойка витража

Стойка витража

Стойка витража

Стойка витража

Стойка витража

Стойка витража

Стойка витража

Стойка витража

Стойка витража

Стойка витража

Стойка витража

Стойка витража

1. Допускается марки строительных материалов, обозначенных на данном листе, заменять, по согласованию с заказчиком, на другие с аналогичными техническими параметрами.
2. Узел выполнен в соответствии с альбомом технических решений ТЕХНОНИКОЛЬ по устройству примыканий в плоских кровлях из полимерной мембраны по основанию из профилированного листа ТН-Кровля Смарт PIR.

KCM-P/1-20-AP3

Строительство объекта: конноспортивного манежа по адресу:  
город Москва, ул. проспект Мира, д.119.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
ГИП	Соколова				01.2022
ГАП	Тарасов Б.Г				01.2022
Архитектор	Вихорев				01.2022
Архитектор	Морковкина				01.2022
Н. контр.	Пигалова				01.2022

Узел кровли К-1

Стадия	Лист	Листов
Р	5	

ПРОСПЕКТ архитектурная проектная мастерская



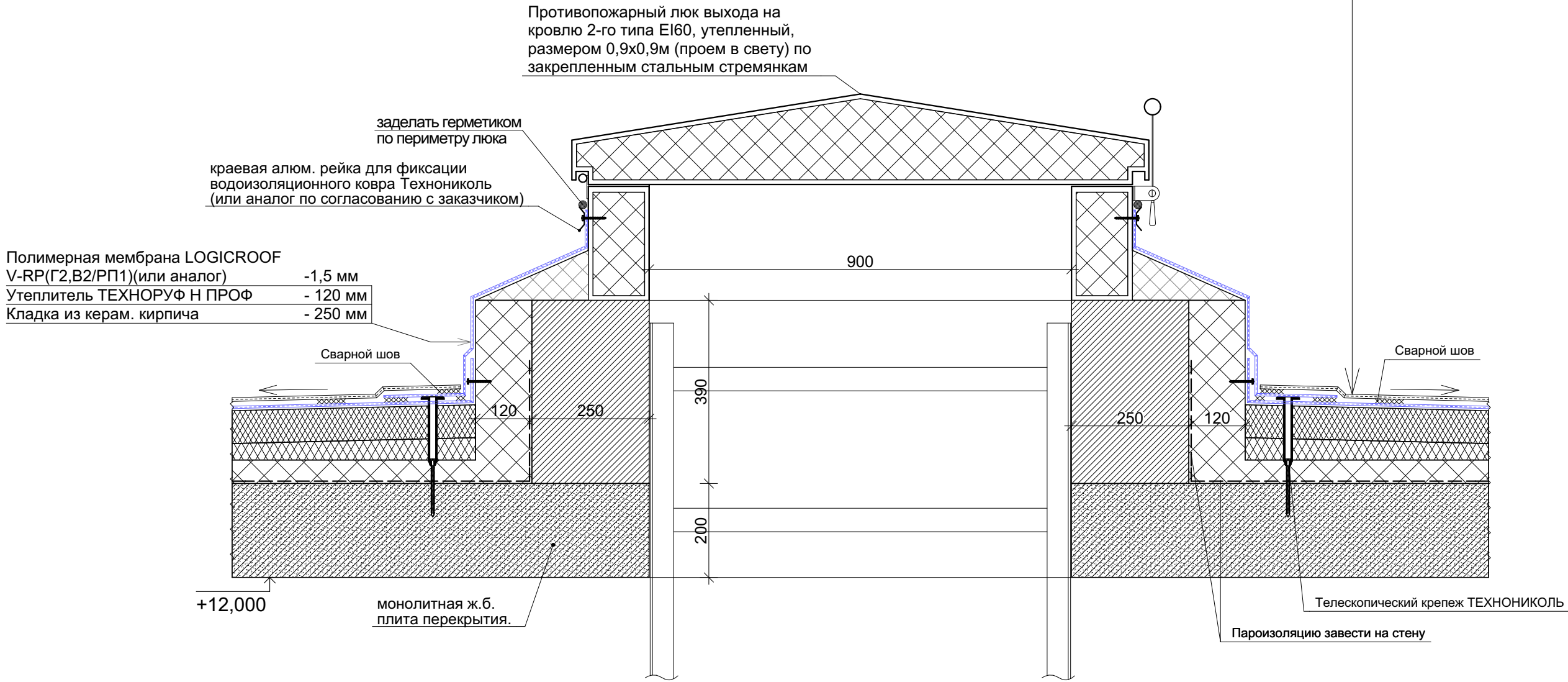
Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. №подл.					

1. Допускается марки строительных материалов, обозначенных на данном листе, заменять, по согласованию с заказчиком, на другие с аналогичными техническими параметрами.
2. Узел выполнен в соответствии с альбомом технических решений ТЕХНОНИКОЛЬ по устройству примыканий в плоских кровлях из полимерной мембраны по основанию из профилированного листа ТН-Кровля Смарт PIR.

К-2

Состав кровли тип 4 (с ходовыми дорожками):

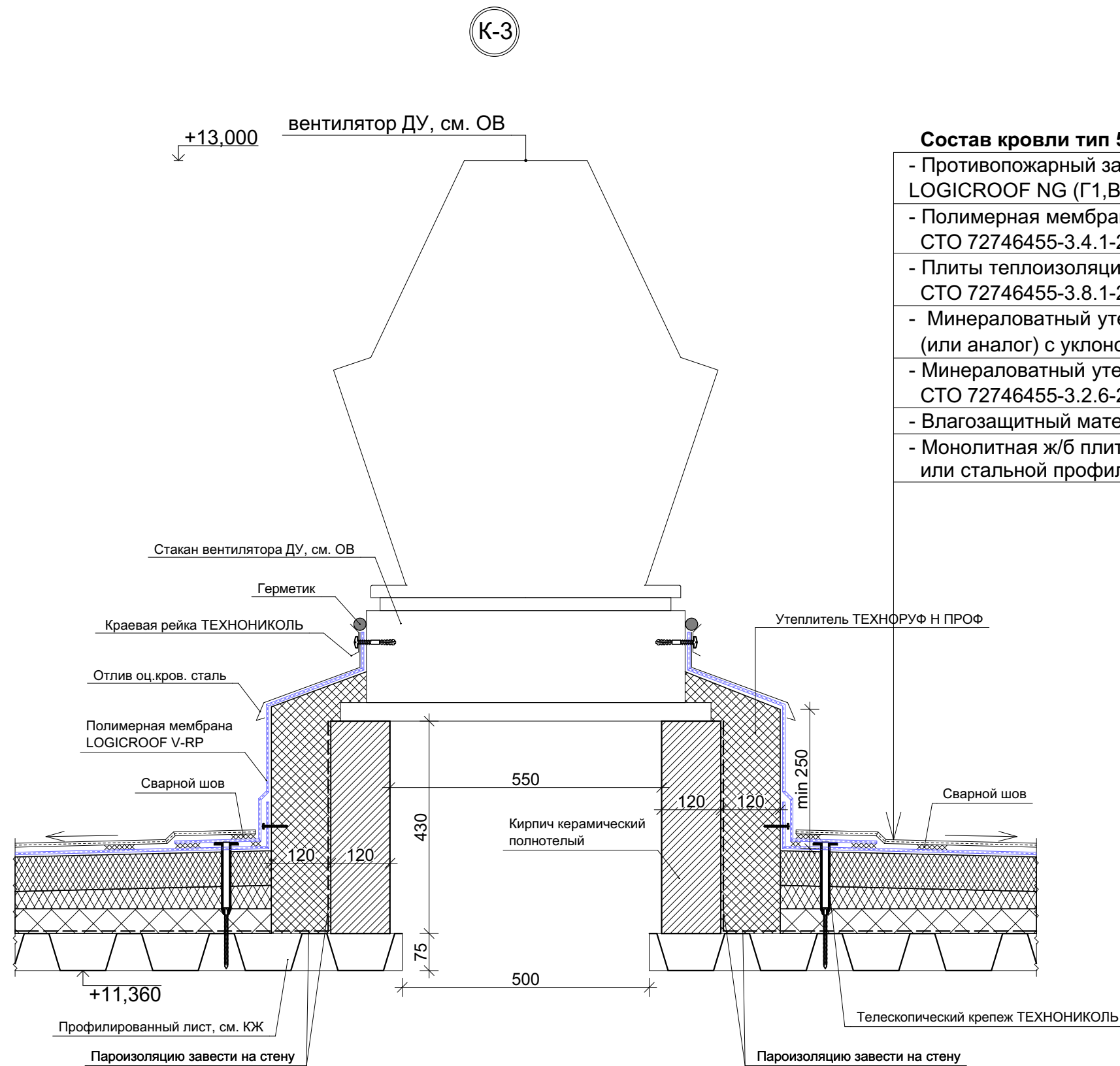
- Ходовые дорожки из ПВХ мембраны LOGICROOF Walkway Puzzle (Г2,В3/РП1) (или аналог),	- 8 мм
- Полимерная мембрана LOGICROOF V-RP(Г2,В2/РП1) СТО 72746455-3.4.1-2013 (или аналог)	-1,5 мм
- Плиты теплоизоляционные LOGICPIR PROF Ф/Ф(Г1,В2,Д3,Т3) СТО 72746455-3.8.1-2017 (или аналог)	-70 мм
- Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н ПРОФ КЛИН(НГ) (или аналог) с уклоном $i=1,7\%$	-0- 205 мм
- Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н ПРОФ(НГ), СТО 72746455-3.2.6-2018 (или аналог)	-50 мм
- Влагозащитный материал Изоспан АF+(НГ) (или аналог)	-1 мм
- Монолитная ж/б плита перекрытия или стальной профилированный лист (см.КЖ)	



						КСМ-Р/1-20-АР3					
						Строительство объекта: конноспортивного манежа по адресу: город Москва, ул. проспект Мира, д.119.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата						
ГИП		Соколова			01.2022				Стадия	Лист	Листов
ГАП		Тарасов Б.Г			01.2022				Р	6	
Архитектор		Вихорев			01.2022						
Архитектор		Морковкина			01.2022						
Н. контр.		Пигалова			01.2022	Узел кровли К-2			ПРОСПЕКТ архитектурная проектная мастерская		



Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. №подл.					



**Состав кровли тип 5 (противопожарный):**

- Противопожарный защитный материал LOGICROOF NG (Г1,В2/РП1) (или аналог),	- 8 мм
- Полимерная мембрана LOGICROOF V-RP(Г2,В2/РП1) СТО 72746455-3.4.1-2013 (или аналог)	-1,5 мм
- Плиты теплоизоляционные LOGICPIR PROF Ф/Ф(Г1,В2,Д3,Т3) СТО 72746455-3.8.1-2017 (или аналог)	-70 мм
- Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н ПРОФ КЛИН(НГ) (или аналог) с уклоном i=1,7%	-0- 205 мм
- Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н ПРОФ(НГ), СТО 72746455-3.2.6-2018 (или аналог)	-50 мм
- Влагозащитный материал Изоспан AF+(НГ) (или аналог)	-1 мм
- Монолитная ж/б плита перекрытия или стальной профилированный лист (см.КЖ)	

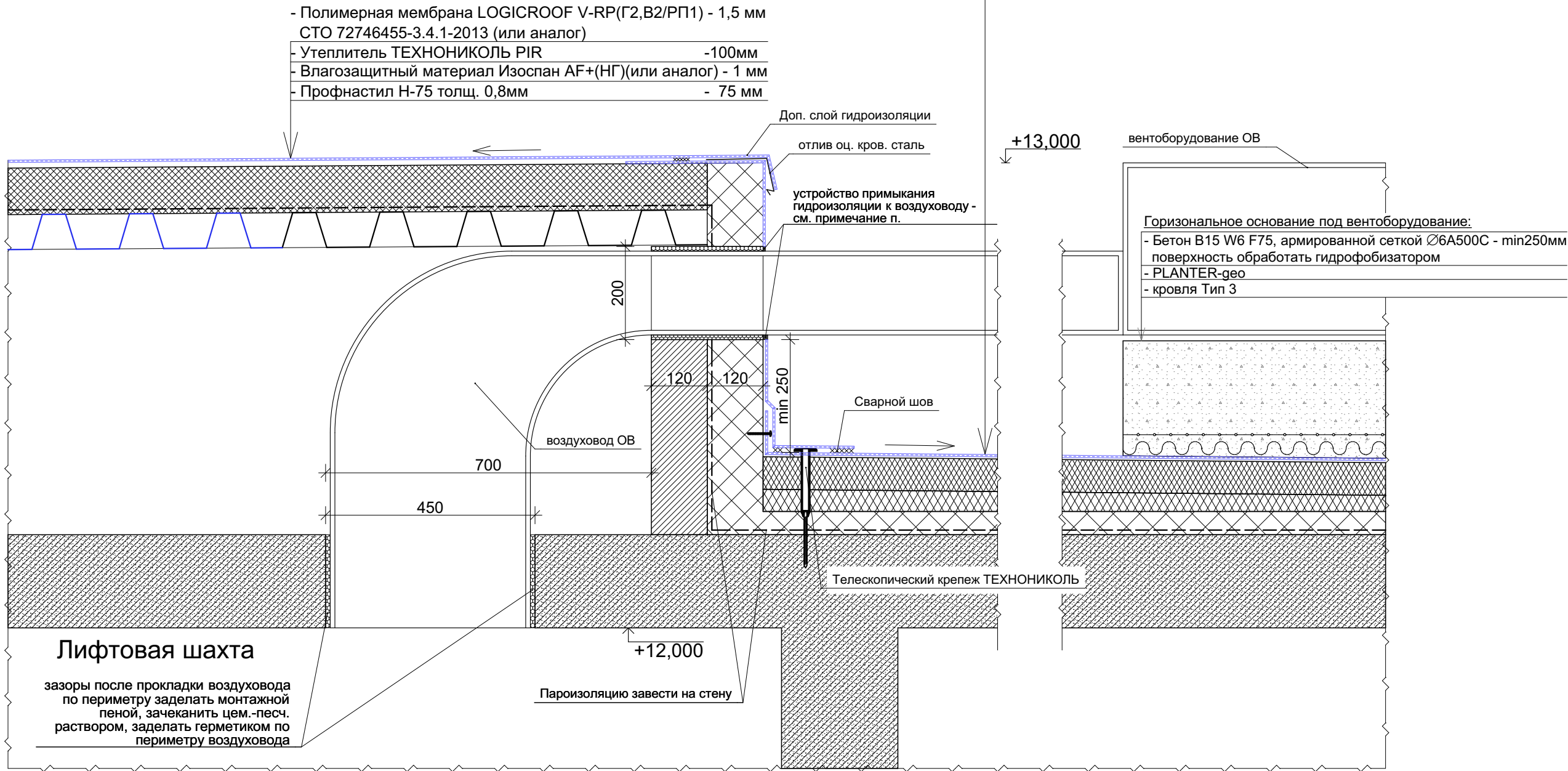
1. Допускается марки строительных материалов, обозначенных на данном листе, заменять, по согласованию с заказчиком, на другие с аналогичными техническими параметрами.
2. Узел выполнен в соответствии с альбомом технических решений ТЕХНОНИКОЛЬ по устройству примыканий в плоских кровлях из полимерной мембраны по основанию из профилированного листа ТН-Кровля Смарт PIR.

						КСМ-Р/1-20-АР3					
						Строительство объекта: конноспортивного манежа по адресу: город Москва, ул. проспект Мира, д.119.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
ГИП		Соколова			01.2022				Р	7	
ГАП		Тарасов Б.Г			01.2022						
Архитектор		Виктор И.В.			01.2022						
Архитектор		Морковкина			01.2022	Узел кровли К-3			ПРОСПЕКТ	архитектурная проектная мастерская	
Н. контр.		Пигалова			01.2022						



Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. №подл.					

К-4



Состав кровли тип 3 (неэксплуатируемая плоская кровля):	
- Полимерная мембрана LOGICROOF V-RP(Г2,В2/РП1) СТО 72746455-3.4.1-2013 (или аналог)	- 1,5 мм
- Плиты теплоизоляционные LOGICPIR PROF Ф/Ф(Г1,В2,Д3,Т3) СТО 72746455-3.8.1-2017 (или аналог)	- 70 мм
- Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н ПРОФ КЛИН(НГ) (или аналог) с уклоном i=1,7%	- 0- 205 мм
- Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н ПРОФ(НГ) СТО 72746455-3.2.6-2018 (или аналог)	- 50 мм
- Влагозащитный материал Изоспан АF+(НГ)(или аналог)	- 1 мм
- Монолитная ж/б плита перекрытия (см.КЖ)	

- Допускается марки строительных материалов, обозначенных на данном листе, заменять, по согласованию с заказчиком, на другие с аналогичными техническими параметрами.
- Отверстия в стенке шахты после прокладки воздуховода заделать по периметру монтажной пеной, зачеканить цем.-песч. раствором, поверх наклеить доп. лист гидроизолирующего материала (300х300), место примыкания, которого к воздуховоду заделать по периметру герметиком.
- Узел выполнен в соответствии с альбомом технических решений ТЕХНОНИКОЛЬ по устройству примыканий в плоских кровлях из полимерной мембраны по основанию из профилированного листа ТН-Кровля Смарт PIR.

						КСМ-Р/1-20-АР3					
						Строительство объекта: конноспортивного манежа по адресу: город Москва, ул. проспект Мира, д.119.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата						
ГИП		Соколова			01.2022				Стадия	Лист	Листов
ГАП		Тарасов Б.Г			01.2022				Р	8	
Архитектор		Виктор И.В.			01.2022						
Архитектор		Морковкина			01.2022						
Н. контр.		Пигалова			01.2022	Узел кровли К-4			ПРОСПЕКТ архитектурная проектная мастерская		

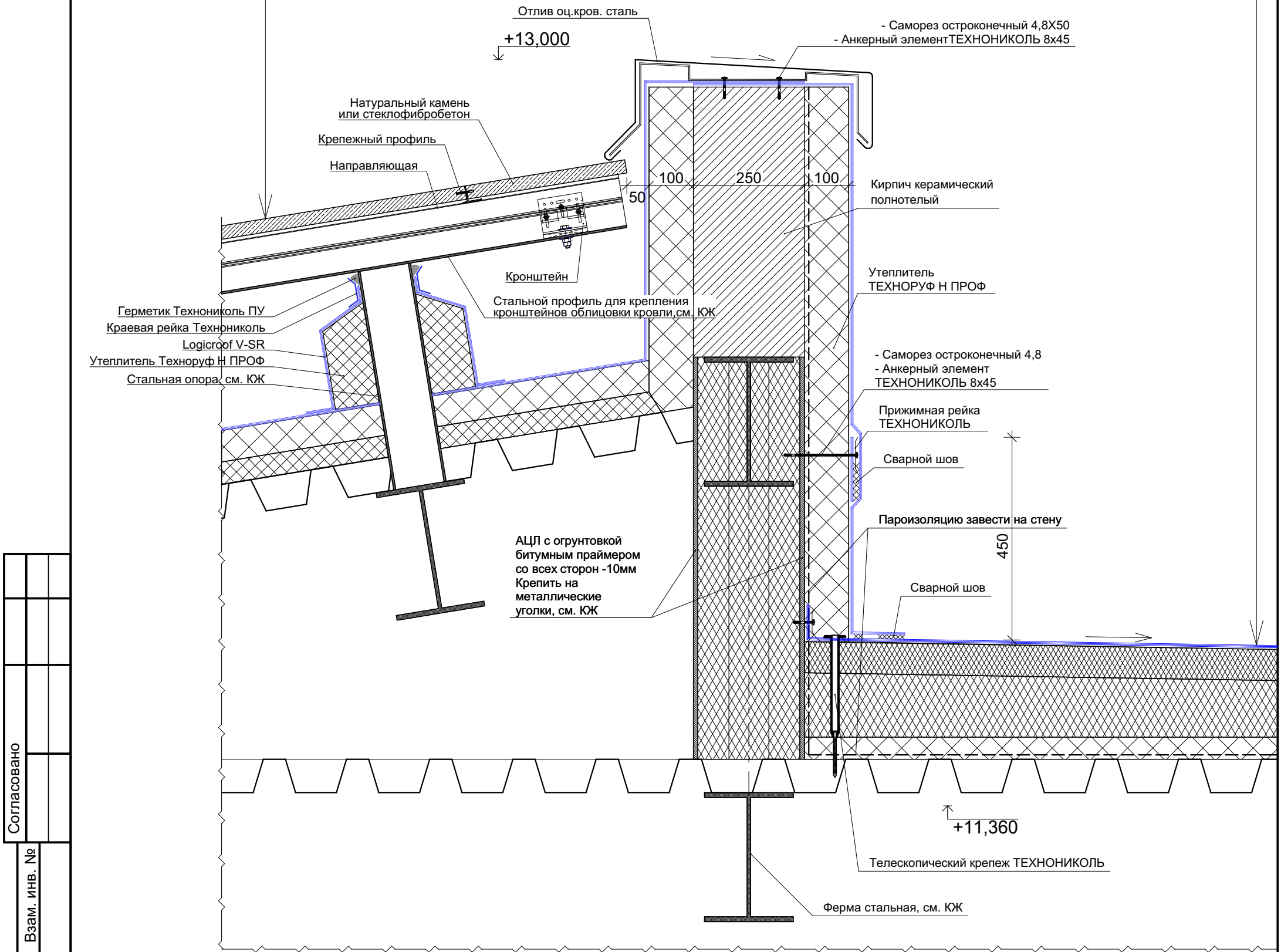


Состав кровли тип 1 (неэксплуатируемая скатная кровля):

- Наружная облицовка из натурального камня или стеклофибробетонных панелей по вентсистеме (НГ)
- Полимерная мембрана LOGICROOF V-RP(Г2,В2/РП1), СТО 72746455-3.4.1-2013 (или аналог) - 1,5 мм
- Стеклохолст поверхностной плотностью не менее 100г/м2
- Плиты теплоизоляционные LOGICPIR PROF Ф/Ф(Г1,В2,Д3,Т3) - 70 мм СТО 72746455-3.8.1-2017 (или аналог)
- Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н ПРОФ(НГ), СТО 72746455-3.2.6-2018 (или аналог) - 50 мм
- Влагозащитный материал Изоспан АF+(НГ) (или аналог) - 1 мм
- Стальной профилированный лист (см.КЖ)

Состав кровли тип 2 (неэксплуатируемая плоская кровля):

- Полимерная мембрана LOGICROOF V-RP(Г2,В2/РП1), СТО 72746455-3.4.1-2013 (или аналог) - 1,5 мм
- Плиты теплоизоляционные LOGICPIR PROF Ф/Ф(Г1,В2,Д3,Т3), СТО 72746455-3.8.1-2017 (или аналог) - 70 мм
- Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н ПРОФ КЛИН(НГ) (или аналог) с уклоном i=1,7% 0- 260 мм
- Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н ПРОФ(НГ), СТО 72746455-3.2.6-2018 (или аналог) - 50 мм
- Влагозащитный материал Изоспан АF+(НГ) (или аналог) - 1 мм
- Стальной профилированный лист (см.КЖ)



Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. №подл.			

1. Допускается марки строительных материалов, обозначенных на данном листе, заменять, по согласованию с заказчиком, на другие с аналогичными техническими параметрами.  
2. Узел выполнен в соответствии с альбомом технических решений ТЕХНОНИКОЛЬ по устройству примыканий в плоских кровлях из полимерной мембраны по основанию из профилированного листа ТН-Кровля Смарт PIR.

						КСМ-Р/1-20-АР3					
						Строительство объекта: конноспортивного манежа по адресу: город Москва, ул. проспект Мира, д.119.					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата						
ГИП		Соколова			01.2022				Стадия	Лист	Листов
ГАП		Тарасов Б.Г			01.2022				Р	9	
Архитектор		Вихорев			01.2022						
Архитектор		Морковкина			01.2022						
						Узел кровли К-5			ПРОСПЕКТ <small>архитектурная проектная мастерская</small>		
Норм.контр.		Пигалова			01.2022						